

Referat af

Generalforsamling Hf. Vestereng 30. august 2020

Formand Jan Gamst bød velkommen til den forsinkede generalforsamling 2020 og bad de tilstedeværende med to minutters stilhed mindes Jørgen Frederiksen (have 12), Yvonne Vanting Jacobsen (have 98) samt Susanne Ekmann Jensen (have 22), som alle er afgået ved døden siden generalforsamling 2019

Herefter indledte formanden generalforsamlingen og foreslog Flemming Nørgaard fra Hf. Musikbyen som dirigent.

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent

Flemming Nørgaard blev valgt uden modkandidat. Han konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt varslet og var beslutningsdygtig med 65 tilstedeværende medlemmer. Herefter gennemgik han dagsordenen og konstaterede, at forslaget fra Lisa Rosengren (pkt. 5) om aflåsning af låge mod Oliefabriksvej hele året bortfaldt, da forslagsstilleren ikke var til stede.

2. Bestyrelsens beretning

- Jan Gamst supplerede den udsendte årsberetning med oplysninger om, at han anonymt var blevet anklaget for socialt bedrageri og skatteunddragelse samt udsat for hærverk mod hus og have i vinterens løb. Desuden var han blevet omtalt som træ-morder på Facebook, og senest er han som formand og Mikael Andersen som næstformand blevet udsat for sms-trusler fra en anonym telefon. Han fortalte også, at en eller anden ulovligt har åbnet for vandet til foreningen i vinterens løb, hvilket har kostet 43.000 l vand, som er løbet i jorden samt risiko for vandskade hos de beboere, som har haft deres stophaner åbne. Låget til vandforsyningen er efterfølgende blevet forsynet med en hængelås.
- Formanden oplyste også, at vore lejekontrakt med kommunen er blevet forlænget, men pga. uenigheder mellem kommune og Kolonihaveforbundet er kontrakten endnu ikke godkendt. Al godkendelse af nybyggeri, lovliggørelse af eksisterende byggeri

samt kommende kloakering er derfor blevet forsinket, da kommunen tilsyneladende ikke helt har styr på lovliggørelse endnu.

Desuden og formentlig af samme grund vil en registrering af kolonihavehuset i BBR endnu ikke kunne lade sig gøre andet end ændring af ejers navn og adresse.

- Rotteproblemerne fortsætter, og derfor skal alle sørge for at deres hus er rottesikret.
- Det har været et stort problem, at beboere bestiller varer, som leveres af varebiler, som er for lange til at færdes rundt i foreningen, med skader på port og hegn til følge. Derfor har bestyrelsen først opsat skilte, som angiver, at varebiler højst må være 5 m i længden. Og da disse skilte ikke blev efterlevet: at alle varer derfor skulle leveres op til foreningshuset, hvorefter varebilen skulle køre ud igen ad B-gangen, og at beboeren så selv må hente sine varer ved foreningshuset.
- Nogen har klatret over plankeværket ind til trekanten i vinterens løb og stjålet alle hjulene fra vore trillebøre??

Formandens beretning affødte mange kommentarer, som stort set kan opdeles i tre grupper:

- a) **Chikane.** Både Annette (18A) og Merle (26) m.fl. udtrykte fordømmelse over den chikane, som formanden har været ude for og understregede, at dialog er den eneste rigtige måde at håndtere uenigheder på. Samt at regler naturligvis skal overholdes. Applaus fra generalforsamlingen.
- b) **Færdsel med varebiler.** Bettina (33) spurgte ind til hvilke varebiler, det drejede sig om, og der udspandt sig en længere debat om hvordan og hvem og hvornår.
Som det også tidligere er blevet oplyst, er det beboeren, der bestiller varer, som har ansvaret for, at der IKKE kører varebiler, som er længere end 5 m, rundt i foreningen.
De biler, som tømmer tanke samt foreningens beboere i varebiler har alle chauffører, der kender foreningen og derfor ikke påkører hegn og port. Af den grund er begrundelsen for de skilte, som er blevet sat og som angiver at varer skal leveres ved foreningshuset, ganske enkelt sat op for at forhindre skader ved, at chauffører, som **ikke** kender foreningen, afleverer deres varer på pladsen og derefter forlader foreningen ad B-gangen igen.
- c) **Rottesikring.** Også her var der rigtig mange kommentarer. Der blev spurgt til, hvornår myndighederne ville forlange alle huse rottesikret? Og der blev anbefalet regler om, at

huse skulle være rottesikret ved salg/køb. Desuden kunne der nedsættes et udvalg blandt beboerne, som kunne indhente al viden om rottesikring samt evt. hjælpe andre med at rottesikre deres hus. Bestyrelsen er ikke vidende om en "deadline" for rottesikring, men antager, at et evt. krav vil komme sammen med lovgivning af alt byggeri.

Bestyrelsen vil arbejde videre med de fremlagte ideer og arrangere et foredrag i foreningen med Skadedyrsbekæmpelsen i København.

Dirigenten stillede herefter bestyrelsens beretning til afstemning, og beretningen blev godkendt.

3. Regnskab 2019 (bilag 2)

Kassereren gjorde rede for regnskabet og tilføjede, at beslutningen om at få fjernet hækken mod Oliefabriksvej viste sig at være for dyr, derfor var det ikke sket.

Regnskabet blev godkendt med én stemme imod, alle andre for.

4. Budget 2020 (bilag 3)

Kassereren kommenterede på budgettet: Forsikringerne er steget ret meget, så derfor undersøger bestyrelsen priser hos andre selskaber.

Budgettet blev taget til efterretning af generalforsamlingen.

5. Indkomne forslag.

Som nævnt tidligere bortfaldt forslaget om at aflåse lågen mod Oliefabriksvej hele året, da forslagsstilleren ikke var til stede. Hun har dog mulighed for at genfremsætte forslaget til næste generalforsamling

6. Valg til bestyrelse for to år

- a) Jan Gamst (62) genopstillede som formand uden modkandidat og blev valgt med applaus
- b) Lone Halkjær Jensen (7) stillede op som sekretær uden modkandidat og blev valgt med applaus
- c) Kim Jørgensen (30) genopstillede som bestyrelsesmedlem og blev valgt med applaus
- d) Liselotte Damkjær (19) stillede op som suppleant til bestyrelsen uden modkandidat og blev valgt med applaus

7. Valg af bilagskontrollant for to år

Helen de Lony genopstillede uden modkandidat og blev valgt med applaus

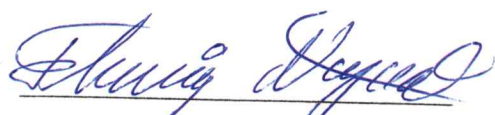
8. Valg af to medlemmer til vurderingsudvalg for to år

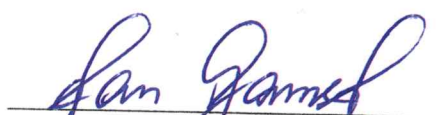
Ove Stofberg (113) og Anna Lisa Jørgensen (13) genopstillede begge til vurderingsudvalget og blev valgt med applaus.

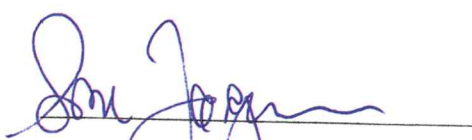
9. Eventuelt

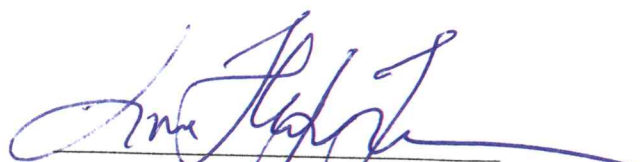
- Thomas (108) klagede over gentagne tilfælde af efterladte hundelorte i hans have. Det samme gjorde sig gældende for Helle (109) og Karen (115). Der bliver skrevet i Nyhedsbrevet om svineriet, og man enedes om at holde øje med hundeejere, som lufter hunde i foreningen.
- Bettina bad om at få referatet fra GF ud på mail og spurgte til flagregler i foreningen. Dette affødte mange kommentarer, men de officielle flagregler foreskriver tilsyneladende, at det er tilladt at flage med Dannebrog og det grønlandske samt færøske flag. Desuden må man godt flage med klub-flag, fx FCK og Regnbueflag, men kun ét flag på hver flagstang.

Referatet kommer ud på mail.

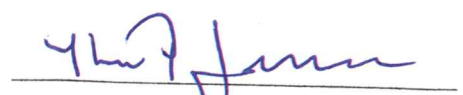

Flemming Nørgaard, dirigent

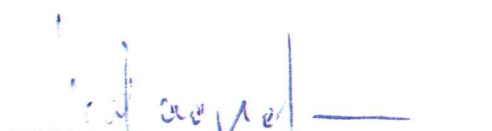

Jan Gamst, bestyrelsesformand


Lone Jørgensen, kasserer


Lone Halkær Jensen, sekretær


Mikael Andersen, bestyrelsesmedlem


Kim Jørgensen, bestyrelsesmedlem


Poul Aage Olsen, bestyrelsesmedlem


Per Worsøe, referent