

Referat af

ORDINÆR GENERALFORSAMLING D. 2. APRIL 2017 kl. 13.00

Formand Jan Gamst bød velkommen og bad generalforsamlingen mindes Osvald Nielsen have 35, Leif Jøhncke have 94, Gerda Tvarnøe have 27 og Hanne Hemmingsen have 14, som alle er afgået ved døden i vinterens løb med et minuts stilhed.

1. Valg af dirigent

Flemming Nørgaard fra Kredsbestyrelsen blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, og at der var 71 stemmeberettigede til stede.

Dirigenten nedsatte derefter et stemmetæller-udvalg, bestående af Erik (90), Mette (48) og René (29)

2. Bestyrelsens beretning

Formanden havde følgende tilføjelser til den udsendte skriftlige beretning:

a) Bestyrelsen har i mange tilfælde måttet udsende mange rykkere til enkelte haveejere for at inddrive bøder eller haveleje. Fremover vil man risikere opsigelse af sit lejemål, hvis man ikke betaler efter én rykkerskrivelse.

b) Nogen har kørt grus/sten-belægningen på containerpladsen fuldstændig op i vinterens løb. Bestyrelsen forventer, at vedkommende bringer belægningen i orden snarest.

c) Som det ses, er taget på toiletbygningen blæst af i vinterens løb. Bygningen trænger til en grundig renovering. Vi må prøve at reparere den, så den kan bruges, til der skal kloakeres.

d) De små låger mod hhv. Kongelundsvej og Oliefabriksvej er mange gange blevet efterladt ulåste i vintersæsonen af beboere, ligesom nogle tilsyneladende har lukket fremmede ind i foreningen. Fx er der observeret en bil med udenlandske nummerplader køre rundt i foreningen udenfor sæsonen.

e) I tilfælde af nybyggeri eller nedgravning af tank skal der fremover tages jordprøver, som ansøger skal betale, selvom det jo er kommunen, der ejer jorden.

f) Der er stadigvæk uenighed i Kreds 1 om ulovligt byggeri ved salg. Den seneste forklaring, vi har hørt, er, at når nogle haveforeninger ikke har rettet sig efter Forbundets regler, behøver de andre heller ikke (?)

g) Efter brug af Foreningshuset skal der ryddes op, og huset skal efterlades, som da man overtog det. Vi har fundet mange ting, som er blevet efterladt og/eller der mangler ofte fx bestik fra køkkenet.

h) Der er sat et målerskab til el op udenfor foreningshuset. Det er forbundet med livsfare at pille dækslet af, hvilket er sket flere gange. (?)

i) Husk at meddele ændringer i hjemadresse, mailadresse og telefonnummer til bestyrelsen.

2300 København S

Merle (26) opfordrede bestyrelsen til at undersøge sagen om jordprøver og finde frem til evt. skriftlige vedtagelser. Formanden bekræftede, at bestyrelsen ville gå videre med sagen.

Bestyrelsens beretning blev enstemmigt godkendt.

3. Regnskab 2016

Kassereren fremlagde regnskabet for 2016 og gjorde rede for grunden til underskud på visse poster. Underskud skyldes dels renoveringen af fælleshuset (som endnu ikke er afregnet) og indkøb af grus og gas i efteråret.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

4. Budget 2017

Kassereren fremlagde budgettet for 2017, som ligner de forrige år, dog med et større beløb til den resterende renovering af foreningshuset. Renoveringen har godt nok kostet mange penge, men til gengæld vil alle nu få glæde af det overskud, som foreningen har oparbejdet.

Budget 2017 blev enstemmigt vedtaget

5. Indkomne forslag

a) Bestyrelsen foreslår følgende vedtægtsændring:

I §13 ændres formuleringen: *Udtræk kan kun foretages af formand og kasserer i fællesskab. Begge disse er kautionsforsikrede. Dog kan bestyrelsen give eneprokura til kassereren, f.eks. til netbanking etc.*

til : *Foreningen tegnes af formand og kasserer i foreningen*

Bestyrelsens forslag til vedtægtsændring affødte en længere diskussion om formuleringen. Diskussionen endte med, at bestyrelsen trak forslaget, men vil snarest indkalde til en ekstraordinær generalforsamling, hvor en korrekt og brugbar formulering vil være afstemt med banken.

b) Jeg foreslår at vi holder portene, både til Oliefabriksvej og Kongelundsvej låste hele sommerperioden i aften/nattetimerne. Porten til Kongelundsvej kan installeres med automatisk dørlås, hvor den nuværende nøgle kan anvendes. Dette dels for at skabe en form for tryghed i aften/nattetimerne, for de haveejere der er ængstelige for at overnatte, og dels for at holde de muligvis gæster fra den nybyggede Royal Arena på minimum. Tænker ikke så meget på koncerter, men mere på større sportsbegivenheder der vil foregå over længere tid og vil måske afføde mange mennesker i området. *Hanne Kaas (86)*

Forslaget fra Hanne (86) affødte ligeledes en længere diskussion, hvor flere udtrykte forståelse for baggrunden for forslaget. Der var dog mange argumenter imod forslaget, bla.

2300 København S

fra Anders (68) om, at udrykningskøretøjer skal have uhindret adgang til foreningen døgnet rundt.

Forslaget faldt med en stemme for, en der undlod at stemme og resten imod forslaget.

6. Valg af kasserer (Lone Jørgensen (30) genopstiller)

Lone (30) blev genvalgt med applaus

7. Valg til bestyrelse

a) valg af tre bestyrelsesmedlemmer (Mikael Andersen (52), John W.Sørensen (43), Kenneth Spenner (64) genopstiller alle)

Mikael, John og Kenneth blev alle genvalgt uden modkandidater

b) valg af suppleant til bestyrelsen (Erik Olsen (90) genopstiller)

Erik blev genvalgt uden modkandidat

8. Valg af bilagskontrollant (Majbrit Søndergaard (124) genopstiller)

Majbrit blev genvalgt uden modkandidat

9. Valg af to medlemmer til vurderingsudvalg

Freddy Sørensen (77) og Jørgen Reuter (91) genopstiller begge

Freddy og Jørgen blev begge genvalgt uden modkandidater

10. Eventuelt

Der har været lidt usikkerhed om datoer for pligtarbejder, fordi den først udsendte liste indeholdt fejl. Der er siden udsendt en korrekt liste, som alle skulle have fået.

Anna Lisa (13) udtrykte respekt over, at bestyrelsen sparer meget porto på at udsende på mail og ikke som tidligere kun almindelig postomdeling.

Efter en diskussion om information på sociale midler, gjorde Merle (26) opmærksom på Støtteforeningens opslagstavle på pladsen og opfordrede i øvrigt nye medlemmer i haveforeningen til at melde sig ind i Støtteforeningen.

2300 København S

Annette (102) ville høre om muligheden for, at vi får en hjertestarter i foreningen.
Bestyrelsen vil undersøge mulighederne.

Dirigenten lukkede generalforsamlingen kl. 14.20

Referat Per Worsøe

Flemming Nørgaard, dirigent Jan Gamst, formand Lone Jørgensen, kasserer

Mikael Andersen, bestyrelsesmedlem John W. Sørensen bestyrelsesmedlem

Kenneth S. Larsen, bestyrelsesmedlem Kim Jørgensen bestyrelsesmedlem

Per Worsøe, sekretær